

Stratégie régionale sur le logement et l'infrastructure

Ce que nous avons entendu !

Points saillants de la rencontre des parties prenantes (sept. 2018)

Les constats suivants ont émergé au cours des discussions tenues avec les participants.

Compétences et capacités

- Sensibiliser les élus et les familiariser avec le parc de logements, les programmes, les aspects politiques et administratifs, les rôles et responsabilités des gestionnaires, les enjeux locaux et régionaux, les menaces et opportunités.
- Outiller les gestionnaires dans leur rôle de généraliste : formation (conciliation travail – études), accompagnement, accès à l'expertise locale et tribale, renforcement des réseaux, accès aux meilleures pratiques.
- Responsabiliser tous les occupants, de longue date, nouveaux et futurs (et les jeunes), en les sensibilisant et en les accompagnant avec des méthodes innovatrices de communication de littéracie financière et domiciliaire.

Financement et gestion financière

- Augmenter l'utilisation des outils modernes de financement, notamment pour accélérer le développement de la propriété individuelle et la mise en place de nouvelles infrastructures. Composer avec les réalités propres aux Premières Nations tout en pensant "en dehors de la boîte".
- Établir des partenariats à tous les niveaux possibles : institutions financières, secteur privé, promoteurs, détenteurs de lots, gouvernements, etc.
- Intégrer les actions de tous les intervenants afin de maximiser les retombées locales : travaux en régie, entrepreneurs locaux, achats regroupés, incitatifs, mentorat, etc.
- Explorer toutes les avenues permettant de mieux répondre aux besoins à l'intérieur et à l'extérieur des communautés : cibler les besoins, analyser les modèles existants (ex. Kativik), augmenter et mieux utiliser les fonds disponibles, développer un continuum d'habitation, accompagner les individus, partenariats avec SHQ, accès à des terres hors communauté, etc.

Gouvernance et fourniture de services

- Cibler les besoins communs afin de bien définir les sphères de responsabilités locales, tribales, régionales et nationales. Tenir compte de la fréquence du besoin et de la masse critique.
- Explorer les façons d'intégrer la gouvernance et la fourniture de logement aux membres hors communauté, notamment en engageant le dialogue avec les intervenants (SHQ, HMN, RCAAQ, etc.) et en déterminant la juridiction ainsi que la responsabilité, actuelles et souhaitées.
- Accroître l'autonomie communautaire, notamment en retenant les jeunes et en encourageant leur retour, en adaptant les programmes aux besoins et non l'inverse et en obtenant les modifications législatives qui s'imposent.

Des constats de portée générale, qui ne se rattachent par nécessairement à un seul axe, mais qui ont une signification dans tous les aspects de la stratégie régionale, ont aussi été dégagés, notamment :

- identifier les "désincitatifs" au développement du logement et de l'infrastructure et travailler à leur élimination;
- prendre en considération la diversité qui caractérise les communautés : besoins, contexte, niveau où elles se situent, désir d'appropriation.

Toutes les interventions recueillies se trouvent dans le rapport de la rencontre et son annexe ainsi que dans les travaux subséquents effectués par le CSPNÉA.