

## Comité régional tripartite en logement

### Compte rendu

#### Réunion du 22 et 23 novembre 2017 (Bureaux d'AANC, Québec)

#### Jour 1 - 22 novembre 2017 Présentation et échange sur les résultats du rapport de la session de mobilisation de septembre 2017 à Trois-Rivières.

---

Présences :

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Jean-François Samuel, SCHL | Vince Klyne, SCHL       |
| Patricia Rioux, AANC       | François Lachance, SCHL |
| Guy Latouche, APNQL        | Claude Picard, APNQL    |
| Lance Haymond, APNQL       | Josée-Ann Paradis, AANC |
| André Dansereau, AANC      |                         |
| Bruce Labrador, AANC       |                         |

Absences : François Sauvageau, SCHL

Invités : Oumar Ba, SC et Dale Booth, Innovation 7 Inc.

---

Animateur : André Dansereau

Compte rendu : André Dansereau, Patricia Rioux

#### 1 Mot de bienvenue :

Bruce Labrador souhaite la bienvenue à tous et souligne la présence de M. Ba de SC et de M. Booth qui fera la présentation du rapport soumis suite à la session de mobilisation du 26 au 28 septembre 2017 à Trois-Rivières. Chief Haymond indique qu'il apprécie la présence de Santé Canada au CRTL.

#### 2 Présentation sur les résultats du rapport de la session de mobilisation de septembre 2017 à Trois-Rivières par M. Booth :

(Le rapport a été partagé par Guy Latouche à tous les participants le 20 novembre dernier.)

D'entrée de jeu, M. Booth nous informe qu'un rapport final sera déposé suite à cette rencontre afin d'ajouter la partie innovation et de refléter les commentaires du CRTL.

Il a poursuivi avec un historique et un état de la situation (national et régional) incluant un nouveau paradigme qui aura une influence sur l'évolution du dossier du logement.

Il a passé en revue le contenu du rapport. Il a partagé ses réflexions concernant les résultats d'analyse et les conclusions qu'il en tire. Il a poursuivi avec l'explication de la méthodologie utilisée pour faire l'analyse et la synthèse des interventions recueillies durant la session.

Les présentations et les interventions de la journée préparatoire du 26 septembre ont été utilisées pour compléter les paramètres de la matrice utilisée pour l'analyse et la synthèse des données.

Voici quelques-unes des grandes lignes qui ont ressorties de l'analyse :

- Besoin d'une institution pour le développement des capacités.
- Besoin de financement à long terme par le gouvernement.
- Avoir plus d'options de financement.

Pour faciliter la compréhension du rapport, les demandes de modifications suivantes ont été suggérées:

- Ajouter les données brutes en annexe au rapport.
- Ajouter une courte explication de la méthodologie utilisée.
- Enlever les lignes additionnelles (sans titre) des tableaux de pourcentages.
- Uniformiser les échelles des tableaux et figures.
- Ajouter un glossaire avec une courte explication des catégories et/ou divisions utilisées dans les tableaux et figures.
- Obtenir les feuilles d'évaluations (de la session) des participants.
- Réviser le paragraphe 2 de la recommandation 9.3.
- Inclure les résultats et données brutes de la question générale portant sur la vision de l'habitation d'une communauté en 2027.

### **3 Retour sur la présentation et les résultats de la session:**

Suite aux discussions et considérant que le rapport final sera déposé dans les deux prochaines semaines, il a été convenu que le CO fera l'analyse de la version finale. Des recommandations sur l'analyse et les actions à prendre en lien avec le rapport et l'évolution du dossier national seront présentées aux membres du CRTL à la rencontre de février.

## Jour 2 - 23 novembre 2017 Rencontre régulière du CRTL

---

Présences : Jean-François Samuel, SCHL Vince Klyne, SCHL  
Patricia Rioux, AANC François Lachance, SCHL  
Guy Latouche, APNQL Claude Picard, APNQL  
Rita Arseneau, AANC  
André Dansereau, AANC  
Bruce Labrador, AANC

Absences : François Sauvageau, SCHL  
Lance Haymond, APNQL

Invités : Oumar Ba, SC

---

Animateur : André Dansereau  
Compte rendu : Patricia Rioux

### **1 Mot de bienvenue :**

Bruce Labrador souhaite la bienvenue à tous et souhaite la bienvenue à M. Oumar Ba représentant de Santé Canada ainsi qu'à Rita Arseneau, nouvelle gestionnaire à la direction des infrastructures communautaires au bureau régional de Québec de AANC. Il fait un bref retour sur les changements organisationnels régionaux et nationaux. Il a fait un retour sur la journée précédente en résumant les actions et les enjeux.

### **2 Présentation du CRTL à SC :**

Pour le bénéfice de M. Ba et Mme Arseneau, un court historique du CRTL est fait par Guy Latouche afin de les aider à mieux comprendre le mandat, la structure et le fonctionnement du comité.

### **Sommaire des actions :**

**Action 1 :** L'envoi du rapport final de la session de mobilisation sera effectué par APNQL.

**Action 2 :** Suivi du CO sur le rapport final de la session de Trois-Rivières. Des recommandations sur l'analyse et les actions à prendre en lien avec le rapport et l'évolution du dossier national (MC) seront présentées aux membres du CRTL à la rencontre de février.

**Action 3 :** Le CO produira un document synthèse («one pager») du rapport final.

**Action 4 :** Le CO présentera, à la prochaine rencontre du CRTL de février, des recommandations en lien avec le réaligement du plan d'action en fonction des résultats et orientations du rapport de la session de mobilisation.

**Action 5 :** Planifier une présentation des résultats du rapport par le CRTL à la rencontre des DG's des bandes.

**Action 6:** Oumar Ba de SC informera le CRTL de la décision de sa direction générale concernant la participation (déléguée et implication) de SC au sein du comité tripartite.

### **3 Suivi des actions de la rencontre des 10 et 11 mai 2017:**

**Action 1 :** Chacun des intervenants du CRTL devra faire parvenir les modifications à la liste des contacts à Mme Charlène Harvey, et en copie à Guy Latouche de l'APNQL, au fur et à mesure qu'il y aura des changements à la liste des contacts.

Résultat: Envoi en continu des changements à l'APNQL - **Complété**

**Action 2 :** Vince Klyne fera parvenir à tous les membres du CRTL le lien du site internet de la SCHL concernant les guides à l'intention des gestionnaires en habitation.

Résultat: **Complété**

**Action 3 :** AANC fera parvenir une invitation à Santé Canada pour la prochaine rencontre du CRTL en septembre.

Résultat: **Complété**

**Action 4 :** Présentation sur les alternatives en matière d'assurance (action du 27 septembre 2016 - à conserver)

Le RBA n'est plus dans le domaine des assurances, mais serait ouvert à présenter ce qu'il a développé à ce sujet dans le passé. Le groupe de Bill Montour sera aussi interpellé pour présenter son approche. Ces intervenants seront invités à une prochaine rencontre du CRTL lorsque le dossier des assurances sera abordé.

Résultat: Reporté à la prochaine rencontre, si le temps le permet, avec discussion si ce sujet devrait être intégré au plan d'action.

**Action 5 :** Vérification de l'impact sur les fins de convention du Budget 2016 : La SCHL, via une stagiaire s'engage à faire les recherches nécessaires durant l'été 2017 et à fournir l'information à l'APNQL.

Résultat: Le travail est en cours. Délai nécessaire afin de compléter la recherche suite au départ de la stagiaire, SCHL s'engage à compléter et terminer la recherche vers juin 2018. Ces données serviront à la prochaine mise à jour de l'étude sur les besoins des PN de l'APNQL.

**Action 6 :** Vince Klyne fera circuler la présentation du Fonds d'Innovation de la SCHL auprès des membres du CRTL.

Résultat: **Complété**

**Action 7 :** Amorcer une discussion sur des conditions possibles à attacher à la garantie ministérielle, ex. : dans le cas d'un projet de construction en zone inondable? Être plus "préventif" que "curatif".

Résultat: AANC n'a pas donné suite puisqu'une réforme sur les garanties d'emprunt ministérielles est en cours. AANC donnera suite de l'évolution du dossier.

**Action 8 :** André Dansereau fera le suivi avec François Lachance afin d'examiner la possibilité d'organiser une rencontre entre les conseillers au logement de la SCHL et les agents de financement de AANC d'ici la fin mars 2018 (réf. : Enjeux #2 du Plan d'Action).

Résultat: Action en cours, des démarches ont été entreprises afin de tenir la rencontre en février. Une rencontre préparatoire est prévue en décembre.

**Action 9 :** Guy Latouche invitera le Conseil Scolaire des PN à venir nous rencontrer lors de la prochaine réunion afin de nous expliquer qui ils sont et leur vision du projet AEC.

Résultat: Reporté à la prochaine rencontre du CRTL.

**Action 10 :** Le Plan d'Action est adopté par le CRTL. Chacun des ambassadeurs doit faire parvenir à Guy Latouche, les corrections mineures à apporter à son Enjeu d'ici le 10 juin prochain.

Résultat: **Complété**

**Action 11 :** L'APNQL fera parvenir une suggestion de date pour la tenue de la rencontre régionale de l'automne. Cette rencontre sera potentiellement jumelée à la session d'engagement sur la réforme du logement et infrastructure en septembre 2017.

Résultat: **Complété**

**Action 12 :** En préparation à la publication de l'Écho de l'habitation en août prochain, François Sauvageau fera circuler un courriel rappelant les sujets identifiés et sollicitant les auteurs des différents articles à lui faire parvenir leur contenu d'ici la fin juin. En parallèle, afin de se constituer une banque d'article potentiel, Guy Latouche contactera les personnes qui avaient démontré de l'intérêt à écrire dans l'Écho de l'habitation à lui faire parvenir leur texte pour publication ultérieure.

Résultat: L'Écho de l'habitation a été publié. L'action liée à la banque de sujets est reportée à la prochaine rencontre et une vérification se fera pour revoir la liste d'articles produite lors d'un exercice de remue-méninges.

**Action 13 :** Lyse Langevin de AANC s'engage à contacter le Fonds pour les Logements du Marché destinés aux Premières Nations (First Nation Market Housing Fund) pour explorer des possibilités de collaboration.

Résultat: Bruce Labrador fera le suivi avec Lyse Langevin.

**Action 14** : M. Légaré de la SÉDAC, fera parvenir les documents de sa présentation en version électronique à Guy Latouche qui les fera parvenir aux membres du comité par la suite.

Résultat: **Complété**

Action du CRTL de février:

**Action #3:** Utiliser la liste des suggestions des répondants au sondage de novembre 2016, lors de la planification des prochaines rencontres régionales annuelles sur le logement de l'APNQL.

Voir la faisabilité et les modalités de recruter une ou deux personnes parmi les gestionnaires d'habitation pour une période d'un ou deux ans afin de participer aux travaux du CRTL sur une base occasionnelle.

Résultat Sera considéré à l'agenda de la prochaine rencontre du CRTL.

#### **4 Mise à jour – Environnements national et régional**

##### APNQL

Claude Picard nous fait part de sa réflexion sur les enjeux et défis de l'APNQL.

Il y a un enjeu concret suite à la mobilisation de septembre où l'on a mesuré l'intérêt des membres sur le sujet de l'habitation. Une des conclusions qui ressort du rapport est la mise sur pied d'un organisme responsable en logement. Des modèles de gouvernance devraient être étudiés afin de voir lequel serait le mieux adapté et cela en respectant la question de la représentativité locale. Le modèle de la CDRHPNQ est un exemple à étudier en matière de structure, de gestion et de fonctionnement.

Il faut aussi inclure le logement urbain des membres hors réserve dans notre évaluation de la situation. Le logement hors réserve est un enjeu et doit faire partie des priorités. Il faudra clarifier la situation et la volonté de chacune des entités partenaires autant provincial (SHQ) que fédéral à ce sujet. Une rencontre d'exploration devrait être organisée avec les partenaires, dont les autorités de la SHQ, pour présenter les travaux effectués par le CRTL.

Les chefs sont sollicités sur un très grand nombre de sujets/ dossiers depuis la dernière année, il faudra trouver une façon efficace de les informer sur l'évolution du dossier du logement.

##### SCHL

Vince Klyne nous informe que la SCHL a pris des mesures afin que les communautés ne soient pas pénalisées financièrement suite à l'enjeu lié aux inspections (OZHI).

La Stratégie sur le logement a été dévoilée en après-midi le 22 novembre. La stratégie est lancée et le travail débute suite à l'annonce. Vince nous a fait suivre un courriel résumant les grandes lignes de la stratégie. Le volet PN, Inuit et Métis sera développé dans les mois prochains. L'APNQL demande à la SCHL de faire parvenir un message plus clair

aux Premières Nations. Celles-ci pourraient être sous l'impression qu'elles sont exclues de la Stratégie nationale sur le logement, ce qui n'est pas le cas. Le webinar sur la stratégie a été visionné sur le site web à l'adresse «<https://www.chezsoidabord.ca/nhs-resources.cfm/>».

Jean-Francois Samuel a distribué et décrit les résultats du Fonds en infrastructure sociale (FIS) du Budget 2016, Rénovation, Article 95, DPA et Stage jeune. La région du Québec bénéficie de fonds réalloués qui proviennent des régions de l'ouest qui rencontrent des défis de livraison. En tout, ce sont environ 700 unités ont été rénovées avec le FIS et les budgets réguliers de la SCHL sur une période de 2 ans.

Le budget pour le programme Stage Jeune a été augmenté et le sera pour les trois prochaines années (jusqu'en 2019-2020 inclusivement).

### AANC (National et Régional)

Bruce Labrador explique que les allocations 2017-2018 de l'initiative logement du Budget 2016 ont été effectuées sur la base des propositions reçues lors du deuxième appel de proposition en début 2017. Le logement fut la seule initiative à réaliser un appel de proposition en 2017-2018.

Le national a annoncé des surplus de l'ordre de \$125 M du Budget 2016. De ce montant \$39 M seront réalloués à l'initiative logement. Le montant alloué en logement devrait être d'environ 2,2M\$ pour la région du Québec qui sera totalement alloué à la rénovation pour un total de 272 unités. (Document joint)

En ce qui concerne les garanties ministérielles, une augmentation de 3,5M\$ a été ajoutée au 18 M\$ annuellement planifié. La fédération des Caisses populaires a demandé que le document de prêt reflète la loi de la protection du consommateur du Québec. Le document passe de 20 à 60 pages, ceci essentiellement dû au glossaire de définitions exigées.

Il y a un enjeu sur le budget de fonctionnement relié aux 144 unités de logement provenant du Budget 2016 qui ont été construites pour /par la société Makivik et des discussions sont en cours.

Il sera mis sur pied un Forum des Fédéraux qui consistera à une table de discussion avec différents partenaires fédéraux concernant les initiatives de chacun de leur ministère respectif.

La transformation du Ministère AANC vers le Ministère Services aux autochtones est en cours et encore peu d'information n'est disponible de l'AC. La région aura une première rencontre avec SC le 1er décembre prochain.

Un nouveau programme a été initié sur la Gestion des biens. Un budget de 15 millions sur 5 ans est prévu pour le Canada. La portion régionale devrait être d'environ \$215 000/an pendant 5 ans.

### SC

M. Oumar Ba nous fait part de ses observations et indique que la présence de Santé Canada s'inscrit bien dans le mandat du CRTL. Santé Canada pourrait avoir une influence concernant les enjeux de santé tel que le radon ainsi que dans le domaine du développement des capacités. M. Ba fera part de ses observations à M. Budgell (Directeur régional de SC) et il nous tiendra au courant de la participation permanente de SC au CRTL.

## **5 Plan d'action 2017-2018- Discussions, suivis et adoption**

Une révision en profondeur du Plan d'action sera effectuée dans les prochains mois suite aux discussions des deux derniers jours. L'ajout de l'enjeu «Réforme en habitation des PN» a été suggéré et accepté.

## **6 Fin de la rencontre et date de la prochaine rencontre**

La date de la prochaine rencontre n'a pas été déterminée. Elle sera fixée avant la prochaine rencontre des Chefs en février. Une rencontre spécial du C.O. se tiendra au préalable.

Fin de la rencontre jeudi le 23 novembre à 13h00.